

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор ООО "УК "Единый Город"

З.Р.Ефимова

2020 год



**Сводный отчет
по текущему ремонту общего имущества в МКД
с 1 января по 31 декабря 2020 г.
тер. Ленсоветовский д.21
Пушкинского района Санкт-Петербурга**

№	Наименование работ
1.	Ремонт мягкой кровли (плановые работы, работы по заявкам, в том числе устранение последствий града 09.06.20г.)
2.	Работы по зачистке, грунтовке и окраске фасада (торец здания)-работы выполнены бригадой промышленных альпинистов
3.	Работы по частичной зачистке и частичной окраске фасада (альпинисты)
4.	Устройство козырька- навеса из поликарбоната над мусорной площадкой
5.	Герметизация стыков стеновых панелей (расшивка и герметизация швов по заявкам жителей)
6.	Частичный ремонт лестничных клеток МОП- окраска стен/потолков с 1 по 2 этаж/1-8пар.
7.	Установка накладок (перил ПВХ) на поручни
8.	Замена, восстановление отдельных участков полов
9.	Окраска дверей
10.	Замена пружин, ручек, ремонт/замена доводчиков, замков врезных,стекол
11.	Замена и восстановление оконных заполнений
12.	Работы плановые и аварийные по замена стояков ХВС на ППР
13.	Окраска труб в подвале
14.	Смена теплоизоляции труб
15.	Замена торцевого уплотнения насоса
16.	Замена клапана регулирующего
17.	Замена электропривода ARV 152
18.	Замена автомата 3х полюсного 32А
19.	Замена фотореле наружного освещения
20.	Замена светильников в МОП
21.	Замена светильников фасадных
	ИТОГО: 1 285,26 т.руб.