

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор управляющей организации

ООО "УК "Единый город"

подпись

2020 год



План текущего ремонта общего имущества на 2020г. В многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Новгородский 10

Согласно постановления от 27 сентября 2003г.№170  
об утверждении перечне работ, относящихся к текущему ремонту

№	Вид работ	Объем	сроки выполнения	примечания
1	Ремонт кровельных парапетов	300 м2	май-октябрь	
2	Устройство примыканий и отливов на кровле	100 м	май-октябрь	
3	Ремонт кровли	100 м2	май-октябрь	
4	Ремонт фасада	80 м2	май-октябрь	
5	Ремонт и окраска ограждений балконов	300 м2	май-октябрь	
6	Ремонт козырьков	5 шт.	май-октябрь	
7	Ремонт штукатурки стен МОП	200 м2	январь-декабрь	
8	Окраска стен и потолков лестничных клеток	2000 м2	январь-декабрь	
9	Смена наклладок на поручни	100 м	январь-декабрь	
10	Окраска лифтовых порталов	50 м2	январь-декабрь	
11	Восстановление отдельных участков полов из плитки	100 м2	январь-декабрь	
12	Ремонт полов	60 м2	январь-декабрь	
13	Замена дверей на металлические	22 шт.	май-октябрь	
14	Ремонт откосов после установки дверей	15 м2	май-октябрь	
15	Ремонт дверей на переходных балконах	80 шт.	май-октябрь	
16	Окраска дверей переходных балконов	80 шт.	май-октябрь	
17	Замена армированных стекол	300 шт.	январь-декабрь	
18	Ремонт дверных откосов выхода на кровлю	20 м2	май-октябрь	
19	Замена замков врезных	15 шт.	январь-декабрь	
20	Замена доводчиков дверных	30 шт.	январь-декабрь	
21	Замена пружин	70 шт.	январь-декабрь	
22	Замена ручек	50 шт.	январь-декабрь	
23	Восстановление оконных заполнений	20 шт.	май-октябрь	

24	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	350 шт.	январь-декабрь
25	Замена частотного преобразователя	1 шт.	январь-декабрь
26	Замена насоса циркуляционного	2 шт.	январь-декабрь
27	Замена дренажных насосов	6 шт.	январь-декабрь
28	Замена розлива ГВС верхней зоны	200 м	январь-декабрь
29	Замена стояков ХВС в МОП	350 м	январь-декабрь
30	Замена электропривода АРУ	2 шт.	январь-декабрь
31	Замена и ремонт электропроводки	200 м	январь-декабрь
32	Замена светильников в МОП	100 шт.	январь-декабрь
33	Замена светильников фасадных	15 шт.	январь-декабрь
34	Текущий ремонт ограждений, окраска ограждений	200 м	январь-декабрь

**СОСТАВИЛ**

СПЕЦИАЛИСТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МКД

Капля А. В.