



Генеральный директор Управляющей организации

ООО "УК" Единый Город"

Подпись _____ З. Р. Ефимова

" _____ " 2020г.

Согласно постановления от 27 сентября 2003г. №170 об утвержденном перечне работ, относящихся к текущему ремонту

План текущего ремонта общего имущества в многоквартирном доме на 2020г. по адресу: Санкт-Петербург, пос. Шушары, Окуловская 5

№	Вид работ	Объем	сроки выполнения	примечания
1.	Частичная расшивка и заделка трещин цоколя/штукатурка и окраска цоколя	38 м/27м2 224 м2	с 1 мая по 01 сентября май-сентябрь	
2.	Частичный ремонт штукатурного слоя фасада	50 м2	май-сентябрь	
3.	Частичная окраска фасада	1200 м2	май-сентябрь	
4.	Частичный ремонт кровли	30 м2	май-октябрь	
5.	ремонт и замена доводчика	5 шт.	январь-декабрь	
6.	частичная замена и укрепление ограждений	12 м	май-август	
7.	косметический ремонт МОП (частичная штукатурка и окраска стен и потолков)	300 м2	май-декабрь	4 парадная-заявка жителей
8.	смена термометров	20 шт.	март-сентябрь	
9.	смена манометров	20 шт.	март-сентябрь	
10.	замена клапана регулирующего VFM2 фланцевого Ду50 Danfoss	1 шт.	январь-сентябрь	
11.	замена циркуляционного насоса Magra 3D-40-100F	1 шт.	январь-декабрь	
12.	замена обратного клапана межфланцевого латунного с нержавеющейим диском Ду40	1 шт.	январь-декабрь	
13.	замена автоматических воздухоотводчиков никелированных Ду15	4 шт.	январь-декабрь	
14.	смена муфт ППР 63	6 шт.	январь- декабрь	
15.	замена дренажных насосов фекальных с поплавками	2 шт.	май-сентябрь	
16.	замена крана шарового латунного с разъёмными соединениями Ду 50	2 шт.	январь-декабрь	
17.	замена крана шарового латунного с разъёмными соединениями Ду 32	3 шт.	январь-декабрь	

	замена крана шарового латунного с разъёмными соединениями Ду			
18.	15	28 шт.	январь-декабрь	
19.	замена углов комбинированных ППР 20*1/2	14 шт.	январь-декабрь	
20.	замена муфт ППР 63	11 шт.	январь-декабрь	
21.	замена муфт ППР 50	7 шт.	январь-декабрь	
22.	замена муфт ППР 32	16 шт.	январь-декабрь	
23.	замена муфт комбинированных ППР 63 на Ду50	4 шт.	январь-декабрь	
24.	смена теплоизоляции вспененной Энергофлекс Ду63*13 мм	30 м	январь-декабрь	
25.	смена теплоизоляции вспененной Энергофлекс Ду54*13 мм	25 м	январь-декабрь	
26.	смена теплоизоляции вспененной Энергофлекс Ду42*13 мм	40 м	январь-декабрь	
27.	смена теплоизоляции вспененной Энергофлекс Ду35*13 мм	30 м	январь-декабрь	
28.	замена термостатического элемента АУТ Danfoss	1 шт.	январь-декабрь	
29.	смена наружного освещения на светодиодное	10 шт.	январь-декабрь	
30.	смена освещения МОП на светодиодное	45 шт.	январь-декабрь	
31.	окраска дверей	35 м2	май-август	
31.	окраска решеток прямков	330 м	май-август	

составил

специалист по управлению МКД

